

集团举办“动起来更健康”2021 职工体育比赛活动

10月29日下午，集团职工体育比赛在梅川路缤纷生活体验街的祥和广场上举行。

虽然因为从疫情防控角度考虑，这次职工体育比赛只设室外项目，未进行室内项目比赛。但比赛激烈角逐的程度丝毫不减。拔河比赛中，老冠军物业代表队实力高出一筹，依旧笑傲“江湖”。跳长绳一直是女多男少的比赛项目，今年则充满了阳刚之气，参赛的男选手大大超过女选手人数。踢毽子比赛中，一些参赛选手踢着踢着就改变了站位，在原地一边踢一边转圈，甚为有趣。定点投篮男选手动作相对标准，女选手则抛、投、扔等功夫各显神通。这次比赛新增的双人拉绳比赛，把现场的每一个人拉回到了童年弄堂里的欢乐时光，短绳比赛耐力是对每一个参赛职工的最大考验。赛场上选手们你争我夺叱咤风云，赛场下欢声笑语一片欢乐。



集体对抗赛

跳长绳	优胜队	资产运营部 - 祥泓物业公司代表队
拔河	优胜队	资产运营部 - 祥泓物业公司代表队

个人项目比赛

男子踢毽子	第1名 第2名 第3名	张文俊（综合管理部） 钱光晨（资产运营部 - 兴梅川） 吴文杰（综合管理部）
女子踢毽子	并列第1名 第2名 第3名	张学静（财务审计中心）；徐敏（财务审计中心） 孙月姣（综合管理部） 薛小妹（资产运营部 - 祥泓物业）
男子拉绳角力	第1名 第2名 第3名	胥晓伟（综合管理部） 滕翔峰（综合管理部） 张文俊（综合管理部）
女子拉绳角力	第1名 第2名 第3名	刘红英（财务审计中心） 张学静（财务审计中心） 宋丽英（投资管理部）
男子短绳	第1名 第2名 并列第3名	唐书磊（资产运营部 - 祥泓物业） 滕翔峰（综合管理部） 张旭栋（综合管理部）；张辉（财务审计中心）
女子短绳	第1名 第2名 第3名	宋丽英（投资管理部） 薛小妹（资产运营部 - 祥泓物业） 陈思洁（财务审计中心）
男子定点投篮	第1名 第2名 第3名	唐书磊（资产运营部 - 祥泓物业） 张文俊（综合管理部） 时硕（综合管理部）
女子定点投篮	第1名 第2名 第3名	宋丽英（投资管理部） 陈思洁（财务审计中心） 刘红英（财务审计中心）

集团参加普陀区民营企业羽毛球邀请赛



10月22日上午，普陀区民营企业羽毛球邀请赛如期拉开了帷幕，普陀区委统战部副部长、区工商联党组书记孙国强，普陀区体育局局长顾薇玲，普陀区工商联副主席秦小平，博和汗商律师事务所副主任朱宇晖为比赛开球。参加比赛的66支参赛队伍来自普陀区工商联所属商会、会员企业组织，比赛以双打、男单、女单等项目组成的团体赛形式进行，由安鹏、滕翔峰、张文俊、时硕、张学静组成的集团代表队参加了邀请赛。

集团获长征楼宇（智能体育）运动会团体比赛二等奖

长征楼宇（智能体育）运动会于10月22日下午在新长征中环大厦举行，普陀区体育局副局长章莉，长征镇副镇长沈燕出席。集团组队参加了个人和团体赛，张文俊、胥晓伟在团体项目比赛中奋勇争先，经过激烈角逐荣获二等奖。

长征楼宇（智能体育）运动会设立的个人项目5D赛车、体感跳一跳、VR划船机，以及团体项目VR滑雪、传球大师、爬楼机等智能体育项目吸引了众多参赛者，很多参赛者是第一次体验虚拟现实+专业外设的活动形式，深受参赛队员的欢迎。

集团参赛队员张文俊在接受电视台采访时表示，这次运动会感觉很新颖，电子科技与竞技体育相结合的比赛形式，不受场地限制，这种运动的普及率会更高。



上海宏泉集团有限公司主办 上海市非公企业优秀内刊 名誉主编 吴桂玲 执行主编 陆燕萍 责任编辑 朱剑 陈琳 张文俊 钱光晨 图文制作 皮怀谷

总裁新春祝辞

律回春晖渐，万象始更新。辞别充满挑战的2021年，我们迎来了开拓进取的2022年。值此虎年新春来临之际，我谨代表宏泉集团，向长期以来一直关心和帮助集团发展的各位朋友、社会各界人士表示最真挚的感谢，向忙碌在各个岗位上的员工及其家属致以诚挚的问候和节日祝福！祝大家在新的一年里身体健康，阖家幸福，春节愉快，祥和如意！

2021年在各级团队部门和全体员工的共同努力下，各个产业板块的发展工作按计划有序推进。由宏泉集团与临港集团共同投资开发的“长三角国际协同创新中心”正式开工，临云公司与万豪国际集团正式签署酒店管理合作协议，标志着集团重点建设项目有效实施，也将为促进长三角区域高质量发展做出我们的贡献。集团旗下的梅川路缤纷生活体验馆、金陵东路福星大厦、古浪路祥和别墅等优质资产运营良好，品质上将有进一步提升。

在集团稳健发展的同时，也收获了许多荣誉。集团荣获2021中国企业公民520责任品牌60强、上海市文明单位、上海市和谐劳动达标企业、普陀区工商联社会贡献奖等荣誉。

过去的一年，集团取得一些成绩，得益于上级党委、政府有关部门以及领导的大力支持，得益于集团全体党员、职工的共同努力奋斗。征途漫漫，惟有奋斗，新的一年，我们将在集团党委、董事会的领导下，站在新高度、立足新起点，不忘初心，牢记使命，凝心聚力，求真务实、勇于创新工作，勇于担当责任，携手迈向企业发展的宏伟新征程，再续辉煌篇章！

宏泉集团总裁：吴桂玲
二〇二二年元月

集团圆满完成普陀区和长征镇人代选举工作

11月16日上午，集团举行了普陀区和长征镇人大代表选举投票仪式，集团140余名选民参加选举，并按照自己的意愿投票，选出心仪的代表。集团兴梅川公司总经理费筠当选普陀区人大代表，祥泓物业公司总经理许菲菲当选长征镇人大代表。集团人大选举工作小组组长、党委书记、总裁吴桂玲主持了仪式，长征镇人大选举联络员陆敏全程出席。

集团认真贯彻落实区、镇人大换届选举工作的要求，积极稳妥做好选举工作。成立选举工作小组，设立办公室，加强领导，细化工作，落实责任。通过会议、宣传画、显示屏等广泛宣传，提高知晓率和参与率。集团充分发扬民主，在确定候选人的过程中，多方反复听取意见，确保各方意见有机统一，保证人选具有广泛性和先进性，参加人大代表选举投票的职工达到100%。集团积极做好防控工作，特别是在选举当日，参加选举的职工选民全程戴口罩，进门量体温，规定投票行进路线，设立临时隔离点，现场配置免洗手液、口罩等，积极落实疫情防控措施，为区镇人大选举工作提供了安全保障。

对于集团的选举工作，集团党委书记、总裁吴桂玲表示，组织职工积极参加人大选举，激发了大家关心区域发展工作的热情。希望职工今后有什么问题建议，可以向代表反映，通过党代会、人大、政协等渠道，协助政府把我们共同的家园建设好。也希望代表能认真履责，不辜负集团职工的期望，积极建言献策，为普陀区和长征镇的新一轮发展做出应有的贡献。



普陀区领导到梅川路休闲街检查创城工作



12月4日，普陀区委常委、宣传部长刘东昌，副部长、文明办主任潘旭山，副部长朱小林一行实地检查指导梅川路缤纷生活体验馆的创城工作，长征镇党委书记黄诚、镇党委委员洪晓宁，以及集团党委委员、副总裁江年胜陪同。

在检查中，江年胜副总裁介绍了梅川路缤纷生活体验馆的创城情况，回答了领导的现场提问。对于长征镇以及梅川路缤纷生活体验馆整体的创城工作，区委领导表示了肯定，对接下来的创城迎检工作提出了要求。

集团积极融入区域经济社会发展工作，动员党员、职工积极参加长征镇的创城工作，要求做到“对照标准，强化细节，落实责任，常抓不懈”，以良好的创建工作成果助推长征镇的创城工作。祥泓物业党政工齐抓共管，职工全员参与，对日常停车和街面环境的管理，对商家宣传发动等，确保梅川路缤纷生活体验馆的创城工作不留死角、不拖全镇的后腿，形成了良好的创城氛围和创建工作局面。

集团党委圆满完成长征镇党代表选举工作

9月7日，集团党委长征镇党代表选举大会在党员活动中心举行，大会以无记名差额投票选举的方式，民主选举集团党委委员、总裁助理、投资管理党支部书记、投资管理部副总经理陈琳为正式代表出席长征镇第十五次党代会。会议由集团党委书记、总裁吴桂玲主持，长征镇社区党群服务中心主任顾力奋出席。自8月11日选举工作启动以来，集团党委高度重视这次选举工作，在长征镇党委的领导和指导下，充分发扬民主，认真听取党员职工意见，严格按照标准、程序做好代表的推选工作，保证了长征镇党代表选举工作的顺利推进。



集团各党支部组织召开专题组织生活会

根据集团党委关于组织开展专题组织生活会的工作安排，8月13日和16日，集团各党支部分别召开了专题组织生活会，组织生活重点围绕长征镇党委工作提示中的四个方面要求，联系学习、工作实际，开展批评与自我批评，检视剖析问题，改进不足之处。通过专题组织生活会，教育引导党员增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，着力提高支部工作能力和水平，达到了学习教育的目的。

☆ 经济运营党支部：8月13日上午，支部召开专题组织生活会，会上，支部书记许菲菲围绕加强党史学习教育，不断强化政治引领；加强队伍建设，严格履行党建工作主体责任；突出重点工作，切实加强党员队伍日常管理；改善工作作风，不断提高服务能力等四个方面内容向支部党员汇报了支部上半年的工作。对支部工作中存在的3个问题进行了剖析检视，并就下半年的工作向全体党员作了意见征求。党委书记、总裁吴桂玲，党委委员、副总裁江年胜、杨伟中以普通党员身份参加了会议，并向支部党员汇报学习、工

作情况，带头作了批评与自我批评，并按照规定将书面材料交支部。支部党员在批评与自我批评环节，能针对不足对自身存在的不足之处，提出了整改措施。

☆ 综合管理党支部：在8月13日下午召开的支部专题组织生活会上，周燕萍书记首先检视剖析了支部的工作，党员对支部工作总体评价较高，认为支部在党员的宣传、教育、管理等方面工作比较突出，能够组织开展党史学习教育主题活动，认真学习总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的讲话精神。红色教育基地参观、支部书记为党课、观影、集体参加视屏学习、四史学习教育测验等活动，内容丰富新颖有吸引力。学习强国学习抓得较紧，平均分达到优秀。党员发展工作严谨细致，最近发展的党员质量较高，职工普遍反映较好。积极配合集团做好疫苗接种工作，动员支部党员带头接种疫苗。同时，也希望支部工作能更加紧密地联系企业发展实际，积极参加区域主流活动，在原有工作基础上再上一个新台阶。每个党员都作了批评与自我批评，并将发言整理成书

面材料交给支部。

☆ 投资管理党支部：8月16日下午，支部召开专题组织生活会，党员们认真听取了支部上半年工作情况汇报。支部书记陈琳指出，上半年支部以党史学习教育主题活动为抓手，抓紧抓实党员教育工作，既有个人自学、组织生活集体学习，也有党史知识测验、徒步系列党日活动，儿童节前夕还给自闭症儿童赠送了节日礼物，支部学习教育做到月月有活动、内容形式各不相同。针对学习强国平台学习中存在的问题，通过抓重点，抓经常来提高参与率，取得了一定的效果。对工作中的不足之处，支部提出了今后努力方向。如在提高学习强国学习参与率的同时，要努力争取学习分数达标。根据支部党员分布比较散的情况，强化支部与党员的联系沟通，及时了解党员的需求，也把支部工作信息及时传达到每一个党员。对支部上半年工作剖析党员们一致表示同意。支部党员也根据学习、工作情况逐一做了批评自我批评。



集团各党支部组织党员收看电视片《党课开讲啦》



根据集团党委布置，各党支部组织党员，通过手机、电视等形式，收看中央电视台播出的《党课开讲啦》。

临开播前，各支部书记通过微信群，提醒所属党员按时收看，党员们一致认为，《党课开讲啦》向人们展示了中国共产党的百年奋斗历史，展示了在党的领导下中国革命和建设取得的辉煌成就，坚定了为实现中华民族伟大复兴而努力奋斗的的决心和信心。党员们表示，观看《党课开讲啦》要联系企业发展实际，党员在工作中要以身作则勇挑重担，要做出成绩成为普通职工榜样。在生活中要关心职工群众，要服务职工成为职工的好朋友贴心人。党员们还表示，在党史学习中要提高认识，发扬伟大的建党精神，弘扬党的优良传统和作风，坚定理想信念，在实践中淬炼自己，成为合格的共产党员。

投资管理部组织“四史”学习教育参观“中共四大纪念馆”



1925年1月11日至22日，党的第四次全国代表大会在上海召开。从一大到四大，第一次国共合作，共同创立黄埔军校，为北伐战争培养大量军事骨干。积极发展和宣传马克思主义理论，培养革命干部，发展国民革命运动作出了贡献。

通过这次参观，大家学习到了中共四大的历史意义、主要成就和革命先辈们为了建立新中国而挥洒热血的牺牲精神，时光穿梭，岁月带不走对于历史记忆。大家不仅提高了对党史的认识，还增强了对党的事业的责任感和使命感，作为一名共产党员必须坚定理想信念，坚守共产党人精神追求。

11月19日，上海宏泉集团投资管理党支部的党员同志们在支部书记的带领下，来到了位于虹口区东宝兴路254弄的“中共四大纪念馆”，开展“梦飞扬、话初心”徒步探访初心之地党日活动。

纪念馆的序厅正前方是一座由工人、农民、士兵，女学生和知识分子组成的雕塑。象征着工、农、兵、妇等在共产党的领导下登上历史舞台，成为革命群众运动的重要力量；两侧墙壁上的一组浮雕，则展现了从“五四”运动到中国共产党成立，再到四大召开前后的一系列重要历史事件。

进入主厅，介绍了从共产党诞生，到逐步成为中国革命坚强的领导力量。1925年1月11日至22日，党的第四次全国代表大会在上海召开。从一大到四大，第一次国共合作，共同创立黄埔军校，为北伐战争培养大量军事骨干。积极发展和宣传马克思主义理论，培养革命干部，发展国民革命运动作出了贡献。

长三角国际协同创新中心建设集锦



由临港集团与宏泉集团共同出资打造的长三角国际协同创新中心位于松江 G60 科创走廊，目前项目的各项建设工作正有序向前推进，业主、总包、监理各方负责人分别针对施工进度、防疫工作、塔吊安装、现场安全文明施工管理等召开了多次专题会议，目前现场质量、安全、进度状况可控。施工现场已完成第一道支撑及栈桥，三台塔吊已安装完成并投入使用，千帆路及莘砖公路道口均已开通使用，幕墙视觉模型主体结构及单元玻璃幕墙已完成。下阶段土方工作将成为项目的关键，集团要求总包单位统筹规划，安排足够作业队伍，确保春节前顺利完成第二道支撑。



2021年9月7日



2021年9月29日



2021年11月3日



2021年11月8日



2021年11月12日



2021年11月15日



2021年11月22日



2021年11月26日



2021年11月26日



2021年12月6日



2021年12月7日



2021年12月7日

积极接种疫苗，构筑新冠疫情防控墙



在创城迎检的关键时刻，祥泓物业所有员工对照测评标准再过筛子，不放过任何一个可能失分点，分秒必争抓整改。

当前，祥泓物业从上到下每个成员，以服从大局，主动担当得精神，配合普陀区、长征镇做好创城迎检工作，对各类动态问题梳理，攻坚。

梅川路缤纷生活体验馆街作为创城点位，每天做到自查整改，始终保持迎检状态，员工们拿起手中的清洁工具，清理卫生死角、积水、绿化带垃圾等，大家始终坚持加强动态问题管理；对标对表，即知即改。

大家纷纷表示，人靠谱，事靠谱，要为迎接创城做好充分准备。



伸手就是爱

集团认真贯彻落实国家法律法规，切实把无偿献血工作落到实处，组织实施好各项相关工作。10月14日，集团2名职工赴上海市血液中心参加了义务献血。

无偿献血是献血者在使用自己的鲜血挽救他人的生命，体现了救死扶伤的革命人道主义精神，以及每一个公民的社会责任，他们的行为是会永远被人尊敬的。伸手就能给生命危急患者点亮生命，伸手就能带来无尽的爱和满满的正能量。

集团一直重视无偿献血工作，落实专人负责宣传、组织等工作，对献血者做好献血的重要性和相关知识的宣传工作，同时，把对参加献血者的关心工作落实到位，打消职工的紧张心理。

“我为人人，人人为我”，帮助他人就是在帮助自己，互助互救，为社会、为他人服务和奉献的行为，增强了企业和职工的社会责任意识。

