

## 2019 职工体育比赛·精彩呈现



一年一度的集团职工体育比赛于11月19日、22日举行，今年设置了拔河、跳长绳、乒乓球、羽毛球、短绳、踢毽子以及定点投篮等比赛项目。在集体项目比赛中，祥泓物业荣获拔河比赛第一，并在跳长绳对抗赛中拔得头筹。单项比赛结果是，滕翔峰、张学静分别获得了男女羽毛球比赛第一名，徐斌、张萍分别在男女乒乓球比赛中折桂，张文俊、张学静则在男女踢毽子比赛中登顶，滕翔峰和许菲菲则分别把男女短绳冠军收入囊中，张文俊、史冰分别摘得定点投篮比赛桂冠。

在团体项目的比赛中，队员们心往一处想，劲往一处使，集体荣誉感和凝聚力得到充分体现。在个人项目的比赛里，每个人都铆足了劲，跃跃欲试急不可待地要上场了，敢于拼搏、勇力争先的精神处处可见。职工们自发地组成了啦啦队，为自己支持的职工运动员加油鼓劲，职工体育比赛的赛场也是我们职工展示的舞台，集团处处洋溢着祥和大家庭的氛围。



## 参加长征镇陆上龙舟赛·奋力拼搏



10月25日，长征镇陆上龙舟赛在长征镇全民健身中心举行。集团职工安鹏、阙波、唐书磊、刘坤学、薛小妹组成的宏泉一队，以及陈琳、滕翔峰、张文俊、刘皓、宋丽英组成的宏泉二队代表集团参加了团体项目的比赛，并获比赛第二名。

比赛中，队员们卯足力气，追逐争先。“快超上去，他们上来了”，“快点、快点、加油”……，参加比赛的和看比赛的都是那样的紧张，那样的揪着心，甚至观看比赛的比参加比赛的更着急。队员们使出了不服输的劲儿，宋丽英、薛小妹巾帼不让须眉，阙波、唐书磊、刘坤学、薛小妹这些老队员更是奋勇争先，阙波在比赛结束后更是累得“趴”下了。滕翔峰、张文俊、刘皓、宋丽英这些第一次参赛的选手也是不甘人后，奋力拼搏。最终，阙波、唐书磊、刘坤学、薛小妹组成的宏泉一队获得了团体比赛第二名的好成绩。



## 多年来积极参与长征镇职工运动会·佳绩不断

11月3日上午，“不忘初心，快乐运动”长征镇第四届职工运动会开幕，集团职工组队参加团体及个人项目的比赛，并在团体赛中荣获拔河比赛第一，“不倒森林”项目比赛第二，张萍荣获趣味足球比赛第一。

11月初的上海，20℃上下的气温，是适宜运动的好天气。来自镇内20支职工运动队伍各自穿着统一的服装，精神抖擞地进入了比赛场地。简短而热烈的开幕仪式更让运动员攒足了跃跃欲试的那股子劲儿。

拔河比赛始终是职工运动会赛场上最热烈、最吸引人的比赛项目。作为卫冕冠军，自然是众矢之的，在半决赛中更是遭到了镇运动会有史以来最大的挑战。有备而来的对手采取先下手为强的策略，力图以抢先发力，以爆发力取胜，并且一度取得了场上的优势。然而，就在仅差10到20公分的距离就要锁定胜局的情况下，我们的队员们顶住了压力，经过短暂的“掰牢”之后，后发制人，逐渐夺回了场上的优势，齐心协力夺得了最后的胜利，成功卫冕。

“不倒森林”项目比赛中，队员们好像练就了轻功，施展着“乾坤大挪移”之法。他们，在互换位置的同时，又保证了“树木”不倒、不互碰。惊愕声、惋惜声、喝彩声互相交织，反映着赛场上的惊险程度与成功与否。在队员们的默契配合下，最终获得了第二名的好成绩。

来自祥泓物业的张萍，参加了个人比赛项目。作为集团女乒霸主，秀起大球来也是毫不承让。在趣味足球射门比赛中，她轻松上阵，助跑、摆腿、射门一气呵成，极像指哪打哪的神射手，以18分的成绩荣膺第一。



HOCHANE宏泉  
创造祥和生活  
Hochane Group  
2020年第1期  
总第79期

宏泉

通讯  
Hochane Communication



欢迎关注微信订阅号  
宏泉集团

上海宏泉集团有限公司主办 上海市非公企业优秀内刊 名誉主编 吴桂玲 执行主编 陆燕萍 责任编辑 朱剑 陈琳 张文俊 钱光晨 羊晓麒 图文制作 皮怀谷

## 总裁新春祝词

时光如水，岁月如歌。告别硕果累累的2019年，我们迎来了崭新的2020年。值此鼠年新春来临之际，我谨代表宏泉集团，向长期以来一直关心和帮助集团发展的各位朋友、社会各界人士表示最真挚的感谢，向忙碌在各个岗位上的员工及其家属致以衷心的祝福和最亲切的问候！祝大家在新的一年里身体健康，家庭和美，万事祥和！

同心同德谋发展，团结协作勇向前。2019年宏泉集团通过资产整合、转型升级，为2020年新的发展征程奠定了坚实基础。

我们精心打造多年的梅川路缤纷生活体验街的夜间经济街区功能正在稳步提升，我们还将充分利用古浪路391弄别墅群的空间优势为区域产业发展助力。同时，在上海自贸区的热土上，在长三角G60科创走廊的沿线，也即将翻开我们宏泉集团发展的新篇章。让我们拭目以待吧！

在集团稳健发展的同时，也收获了许多荣誉。集团被评为2019年“中国优秀企业公民”、“上海市文明单位”、“2019上海民营服务企业100强（第84名）”，

投资管理支部被评为“普陀区五星级党支部”，兴梅川公司荣获“长征镇工人先锋号”，梅川路缤纷生活体验街在推进上海购物品牌建设中被评“上海特色商业街区提名街区”。

时间不会停留和倒转，新的征途没有中场休息。站在新的起点眺望未来，我们要弘扬工匠精神，以更加豪迈的激情，坚定信心、开拓创新、真诚合作、乘胜前进，以更昂扬的斗志，更积极的姿态，更坚实的步伐，续写新篇章，共铸新辉煌！

宏泉集团总裁：吴桂玲  
二〇二〇年元月

## 普陀区委组织部到集团开展基层党建专项调研工作



12月23日下午，区委组织部基层党建专项调研组陆静静、嵇青、祝晚欣一行，到集团做2019基层党建专项调研，长征镇党群办副主任沈燕等长征镇领导出席。集团党委书记、总裁吴桂玲向调研组介绍了集团的产业经营发展情况，围绕集团“不忘初心、牢记使命”主题教育，以及集团党委、支部的工作开展情况作了汇报。调研组还到集团党员活动室，深入调研、了解集团党建开展情况，并组织了问卷调查。

集团一直重视开展企业党建工作，在1997年即成立了党组织，是上海较早成立党组织的民营企业。在近年来的企业经营发展过程中，针对产业和管理结构调整，提出了企业产业结构调整到那里，党建工作就开展到哪里，做到“两个覆盖”，发挥“两个作用”。在“不忘初心、牢记使命”主题教育活动中，集团党委提出了“五项重点工作”和“四个认真四个有”的工作要求，确保主题教育有组织、有落实、有推进、有实效。集团各党支部积极开展形式多样、寓教于乐的学习教育活动，深受党员的欢迎。集团党支部在学习教育活动中，还邀请了一些职工一起参与支部组织的学习教育活动，扩大了教育面和支部党建工作的影响力。

对于这次调研，吴桂玲书记认为，区委组织部到集团开展基层党建专项调研，对我们集团的党建工作来说，是一种促进和推动，对我们今后开展好党建工作具有指导作用。我们要以这次调研工作为契机，在总结2019年工作的基础上，结合企业实际，落实上级党委的工作要求，谋划好2020年集团的党建工作，争取有更大的进步。

## 集团第十三次获授“2019中国三星级企业公民”

11月12日，“2019第十五届中国企业公民交流总结大会”在北京召开。会议总结各会员企业争做优秀企业公民所做出的卓越贡献和优异成绩，共同探索企业公民精准履责路径和未来发展趋势，促进广大企业自觉履行社会责任，推动经济社会和企业公民建设健康、持续地蓬勃发展。会议对荣获2019中国优秀企业公民和以及优秀项目的企业单位进行了表彰，集团第十三次获授2019中国优秀企业公民荣誉称号。

集团党委书记、总裁吴桂玲指出，集团一直致力于企业公民社会责任建设，在区域经济社会发展大目标下，不断提高企业的履责能力和水平。这次获奖，将激励我们按照优秀企业公民的标准不断努力，努力建设美好企业、美好社会。

大会还举行了中国企业社会责任高峰对话，从社会责任到创新发展、从经典案例到未来趋势，进行了高屋建瓴具有真知灼见的精彩对话。



## 结对区政协机关党支部，共同开展党课学习

10月30日上午，普陀区政协机关党支部举办了“牢记初心使命，推动新时代委员队伍建设”专题党课，区政协副主席周倩影、区政协常务副秘书长、委员联络室主任蔡建勇，以及政协分管专委会的负责同志参加。集团经济运营党支部作为与区政协机关党支部的结对单位受邀参加，集团党委书记、总裁吴桂玲，经济运营党支部书记许菲菲代表支部参加了学习。

在党课学习中，周倩影副主席结合主题教育谈了学习体会、对初心使命的感悟，谈了自身存在的差距以及补短板抓落实的具体措施。蔡建勇副秘书长从牢记初心使命、学习习近平总书记讲话、存在的问题、下一步的工作思考谈了主题教育学习情况。区政协常委、集团党委书记、总裁吴桂玲在会上发言，她认为，普陀区政协在履职过程中，一直重视委员们的意见建议，自己在两年履职中提出来的提案都有回访和回复，对自己今后更好地履职增添了信心和动力。经济运营党支部书记许菲菲表示，作为结对支部党员参加政协支部的学习，看到了区政协民主踏实的工作作风，和对做好政协工作所做的努力，自己深受教育。这次的党课学习将激励自己加强学习，理清思路，深层次推进支部的主题教育学习活动，努力推动集团的转型发展工作。





## 集团各支部开展丰富多彩的组织生活

### 党员自我剖析与民主评议



展批评与自我批评。党委班子成员在政治生活中，谈了主题教育学习体会，对存在的问题作了自我剖析，提出了纠正不足的措施，认真听取，并虚心接受党员的意见建议。与会的每个党员都对照标准、纪律条例作了批评与自我批评，党员们还通过支部微信群、书面进行了交流。

召开“不忘初心、牢记使命”主题教育专题组织生活，广泛征集支部每位党员和群众的意见和建议，特别是党员间开展谈心活动，从思想、工作、学习等入手，检视问题，剖析原因，明确整改措施，达到了增强党性，促进提升的目的，形成了浓厚的民主氛围。党员的思想更加统一，认识更加明确，也更进一步增加了党员团结奋进、开拓创新，为集团发展做贡献的原动力。

根据长征镇党委“不忘初心、牢记使命”主题教育工作安排，按照集团党委的工作要求，集团各党支部分别组织召开了专题组织生活会。各支部党员围绕主题教育学习，对照《党章》、《中国共产党纪律处分条例》、《新形势下党内政治生活的若干准则》等，开展批评与自我批评。集团党委班子成员以支部党员身份出席会议。

在专题组织生活会上，支部书记向党员汇报了支部工作，提出了支部工作中存在的问题和整改措施，并听取党员的意见。支部书记还带头开展批评与自我批评。党委班子成员在政治生活中，谈了主题教育学习体会，对存在的问题作了自我剖析，提出了纠正不足的措施，认真听取，并虚心接受党员的意见建议。与会的每个党员都对照标准、纪律条例作了批评与自我批评，党员们还通过支部微信群、书面进行了交流。

### 新时代党员的责任与担当



员们明白敢于担当也是一种精神，工作中要善于克服困难、敢挑大梁，担负好党员身上的责任。周书记精心准备，制作了APP，讲解透彻，党员仔细听，认真看，理解透彻，支部微党课受到了支部党员的欢迎和好评，取得了很好学习的效果。

在民主评议中，支部书记代表支部汇报了支部工作，并带头开展批评与自我批评。党委委员、副总裁陆燕萍以支部党员的身份参加了民主评议，支部每个党员都联系主题教育学习和实际工作发言，并对党章找差距，分析原因，明确整改措施。专题组织生活在支部中营造了团结民主的氛围，增强了支部的凝聚力和战斗力。

### 党员先锋模范作用



10月30日下午2点，集团党员在集团11楼会议室，收看“不忘初心、牢记使命”主题教育——“人民满意的公务员”先进事迹报告会。浦东新区市场监督管理局公务员徐敏同志和她的同事分别做了演讲。

徐敏同志勤政为民，对所做工作负责，对服务对象热忱，创造了多项可复制的工作经验了。两则报告联系实际，事迹感人，党员们被徐敏同志的事迹所吸引。

党员们表示要向徐敏同志学习，坚定的理想信念，崇尚爱岗敬业的精神，以及忘我为他的品质。在工作上刻苦钻研、精益求精，结合企业的发展工作，不断完善和创新工作，为集团的转型发展工作做出应有的贡献。一些因工作不能参加集中学习活动的党员，通过手机进行收看。

### 主动承担社会责任 集团无偿献血 20年



积极参加无偿献血，主动承担社会责任。今年是集团参与无偿献血的第二十个年头。在深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育之际，集团组织党员员工参加义务献血活动。11月15日、29日，集团4名员工参加献血，经现场检查，3人通过了献血前的体检，其中两人是党员。

在需要向社会奉献爱心的时候，党员不忘初心，率先垂范。在采血现场，爱心融融，参加献血的党员、员工面带微笑，没有豪言壮语，却用实际行动默默地为救死扶伤、挽救生命施行义举，履行着对社会的责任。

义务献血，是企业 and 员工的社会责任，是社会主义精神文明建设的重要内容之一。集团一直重视义务献血工作，在组织党员、员工参加义务献血的同时，对参加义务献血的员工也给予了关心。

### 了解上海发展 勇攀高峰



育活动方式，取得了圆满的成功。

支部党员首先来到位于地下一层的展示厅，在一个个动态影像和静态照片中，直观了解不同时期不同风格的海派建筑。在摩天梦展示区域，大家在动态模型中欣赏世界各地标志性超高层建筑，感受着人类对高度的不懈渴望与追求。在118层观光厅，全视角俯瞰上海的城市风貌，细数众多知名建筑，再看金茂大厦、东方明珠、陆家嘴地区，短短十几年，上海“魔都”，已然迈向“全球卓越城市”。没有共产党就没有新中国，这就是党领导下创造的中国速度、中国奇迹，爱家爱国之情油然而生。大家频频用相机留住这高空俯瞰的发展美景。

“徒步滨江话发展”系列主题党日活动，是支部精心筹划的党员学习教育活动，其目的就是倡导健康生活、助力绿色发展，创新教育方式。回顾2019“徒步滨江话发展”系列主题党日活动，从徒步绿地滨江、老码头、北外滩滨江、杨浦滨江、吴松码头，到徒步最能体现新中国成立后上海发展成就的陆家嘴，以及最能体现上海高度的上海中心，每一个站点和时间的安排，支部做了细致的计划。从庆祝新中国成立70周年、纪念抗战胜利、扫黑除恶、垃圾分类、支部书记微党课，到“不忘初心、牢记使命”主题教育等等，每一站的学习内容都作了精心的安排。学习教育结合城市发展变化，让党员的学习教育变得立体了，变得更加多姿多彩了。学习教育结合城市发展变化，“徒步滨江话发展”系列主题党日活动，让我们看到了上海的发展变化，更让我们感受到了两个一百年的目标不仅不远，而且就在我们每一个人的眼前。

“上海的高度”要匹配“模范的高度”。支部党员表示，催人奋进的上海发展高度将激励我们新时代的党员肩负起具有引领示范作用的责任担当。作为非公企业中的党员，首先要以党员的标准来要求自己，加强学习，积极投身集团发展工作，脚踏实地努力工作，要成为岗位工作的领跑者，模范作用的表率者，企业发展的贡献者。

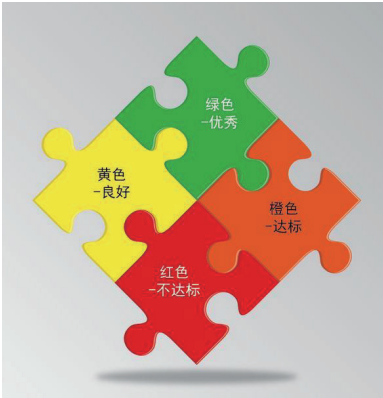
### 认真学习党的十九届四中全会精神



会上，党员轮流通读了《中国共产党第十九届中央委员会第四次会议全体会议公报》，大家对会议的概况、精神有了初步了解。接下来，支部书记潘曙为党员上党课。潘书记首先向支部党员汇报了自己的初步学习体会，其次就党的十九届四中全会公报为党员作解读，潘书记围绕坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化的总目标、实现“两个一百年”奋斗目标三个方面作了阐述。大家表示，强化治理，是进一步发展的保证，是我们党和国家走向成熟的标志。党员们还认为，我们要通过遵纪守法、制度规范、积极参与来推进社会治理、企业管理，实现更好的发展，我们党员既要成为制度的执行者，也要成为制度建设的参与者和推动者。

支部还结合第二届上海进口博览会的召开，集体观看了进博会宣传片《东方风劲》视频，让大家对本届进博会的基本情况有了进一步的了解。观看《习总书记出席第二届中国国际进口博览会开幕式并发表主旨演讲》视频，我们也更一步地看到了我们国家站在世界的高度，向全世界彰显中国推动开放型世界经济、与世界共享未来的坚定决心，体现中国支持多边贸易体制、推动发展自由贸易的一贯立场，以及中国推动建设开放型世界经济、支持经济全球化的实际行动。

## 上海祥泓物业管理有限公司 获评综合实效测评信息绩效“优秀”



2019年，祥泓物业始终秉承“服务育人，业主至上”的服务理念，树立精品意识，打造精品社区，追求管理服务水平的持续提升。对外珍惜客户信任，以积极热情的态度去满足客户不断增长的需求，把诚信的服务和客户发自内心的赞誉视作公司发展最牢固的基础；对内高度重视并持续研究客户需求，以专业化的作业流程、人才队伍，努力为客户提供高标准、定制化的物业管理服务。

未来，祥泓物业将继续以工匠精神专注做事，服务客户；以客户需求为出发点，以人为本；以运营者的道路为探索，共同求索。为客户创造价值，传递正能量与温度，携手客户，一起共同描绘理想的生活画卷。

### 承担责任 建美好家园



集团积极推进“不忘初心、牢记使命”主题教育，在区域经济社会发展大目标下，不断提高企业的履行社会责任的能力和水平。祥和星宇花园二期位于古浪路183弄大门，由于涉及军产而无法通行，多年来小区居民只能绕道出行。为解决小区居民出行最后一公里的困惑，集团曾多次向有关部门反映、协调。今年在军产拆除后，集团及时跟进，极力满足小区居民和小区管理发展的要求，出资200万元，为小区居民建造了宽敞靓丽的大门，方便了居民，提升了小区管理。

对此，集团党委书记吴桂玲认为，集团“不忘初心、牢记使命”主题教育的五项主要工作之一，就是要提升服务能力，也是主题教育的落脚点。满足居民诉求，为居民建造小区大门，是企业应尽的社会责任。集团将继续深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，结合区域经济社会发展，以主题教育推进美好企业、美好社会建设。

### 集团参加长征镇国际志愿者日主题活动

12月5日是国际志愿者日，长征镇举办了人人公益·无微不“志”“12·5”国际志愿者日主题活动，集团参加了志愿者“微心愿”圆梦活动，为长期以来积极参加社区志愿服务活动的志愿者实现微心愿。现场还举办了社区治理气象站启动仪式、志愿者队伍授旗仪式、便民服务。镇领导陈琦华、徐军、张倩明、葛峰等领导出席，集团综合管理党支部书记周燕萍代表集团参加了活动。



## 梅川路缤纷生活体验街 获上海特色商业街区提名街区



集团兴梅川公司根据区域发展目标、梅川路商业街周边商业分布情况以及集团发展规划，确定了与周边商业错位经营、补齐缺口，做有特色的社区商业街区的发展定位，努力解决周边居民最后一公里的购买、消费困惑。为了满足周边小区居民的生活需求，经常组织特色主题食品、创意市集、儿童寓教于乐、服装百货类为主的各类活动，倡导便民进社区，丰富周边居民的购物体验。同时，还积极配合有关部门组织的消防宣传演练、文明城区和卫生城区创建、社会招聘等各类活动，协同工商、食药部门做好商户的日常监督管理。经过努力，基本形成以青少年教育培训为主，餐饮、社区配套、零售百货业态为辅，服务周边居民的社区商业一条街。为繁荣市场和区域经济，满足市民购物需要，为社会和市民提供优质服务，正计划实行夜间经营，使梅川路休闲街的经营消费模式在原有的基础上不断丰富，助推区域经济社会发展。

### 创意圣诞小市集 惊喜不断



小市集是日常消遣的好地方，尤其是创意小市集，总是让人逛得津津有味。如今创意小市集也越来越流行。

本次梅川路缤纷生活体验街创意市集活动以圣诞为主题，营造了良好的市集氛围。本次市集现场品类主要有：非遗民俗、原创手工艺、文房四宝、创意玩具、传统游戏套圈等……为周边居民提供良好的休闲娱乐场景。市集上还特设公益摊位，为公益组织提供平台，为社会公益贡献薄力。本次邀请的是流浪宠物救助站的团队做宠物零食义卖活动，义卖所得收入全部用于救助流浪动物。在市集现场也是得到了周边居民的欢迎和大力支持。

原创手作区年轻的设计师带着自己得意的作品前来展示售卖，借助梅川路缤纷生活体验街让自己的想法和创意变得有价值。同时也能够让大家看到很多想不到的东西，惊喜不断。

非遗糖画有着悠久的历史，在绘制造型时，由艺人用小汤勺舀起溶化了的糖汁，在石板上飞快地来回浇铸，画出造型，民间艺人的手上功夫便是造型的关键。当造型完成后，随即用小铲刀将糖画铲起，粘上竹签。是最受小朋友欢迎的民俗小吃之一，也为市集增添了传统节日的气氛。

本次市集活动不仅为优秀的民间艺术家提供了空间，同时也为梅川路缤纷生活体验街增添了休闲氛围，聚拢了人气。

